

**REPUBLIKA HRVATSKA****Sisačko-moslavačka županija**

Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i obnovu

Ispostava Novska

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000058

URBROJ: 2176-08-01/2-24-0017

Novska, 16. listopada 2024.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, Ispostava Novska, OIB 82215698659, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor **OPĆINA LIPOVLJANI**, HR-44330 Novska, Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, OIB 32047047076, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru **OPĆINA LIPOVLJANI**, HR-44330 Novska, Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, OIB 32047047076:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine, **ODVODNJA OTPADNIH VODA OSNOVNE ŠKOLE JOSIPA KOZARCA LIPOVLJANI**

na katastarskim česticama k.č.br. 839/1, 838/1, 837, 833/3, 833/2, 833/1, 832 i 572/2 k.o. Lipovljani (Lipovljani, Ulica Augusta Šenoje),

u skladu sa glavnim projektom, oznake TD: 029-2024, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je projektant Hrvoje Ljubojević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3934, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, TD: 029 - 2024 od kolovoza 2024. godine

- projektant: Hrvoje Ljubojević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3934
- projektantski ured: TENZOR d.o.o., HR-10000 Zagreb, Srednjaci 8, OIB 99120434758.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.



OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA LIPOVLJANI, HR-44330 Novska, Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, OIB 32047047076, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 17.09.2024. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (cjevovod odvodnje otpadnih voda), 2.b skupine, ODVODNJA OTPADNIH VODA OSNOVNE ŠKOLE JOSIPA KOZARCA LIPOVLJANI

na katastarskim česticama k.č.br. 839/1, 838/1, 837, 833/3, 833/2, 833/1, 832 i 572/2 k.o. Lipovljani (Lipovljani, Ulica Augusta Šenoae), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
 - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/24-02/0003673, URBROJ: 374-21-3-24-2 od 02.10.2024. godine
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Zagrebačka 44
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/24-04/204, URBROJ: 2176-09-03/4-24-2 od 10. listopada 2024. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24
 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/24-04/5789, URBROJ: 511-01-364-24-2 od 01. listopada 2024. godine
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17
 - Obavijest o nenadležnosti, KLASA: 612-08/24-22/1292, URBROJ: 532-05-02-01/10-24-3 od 02. listopada 2024. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg sv. Križa 7
 - Potvrda glavnog projekta broj 0101/2024, BROJ: 4007/5384/24DR-11094 od 01.10.2024. godine
 - E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49
 - Potvrda glavnog projekta, Br. SP-LI-259_9_2024-DB od 01.10.2024. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/12942, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 02.10.2024. godine



- LIP-KOM d.o.o., HR-44322 Lipovljani, Kutinska 4
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da se zahvat u prostoru može priključiti na infrastrukturu

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvatci iz zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Novska od 27.09.2024. godine, za k.č.br. 838/1 i 839/1 upisane u zk.ul. 2706 k.o. Lipovljani pod brojem 5789/2024, k.č.br. 832, 833/1, 833/2, 833/3 i 837 upisane u zk.ul. 2742 k.o. Lipovljani pod brojem: 5790/2024 i k.č.br. 572/2 upisanu u zk.ul. 2919 k.o. Lipovljani, pod brojem: 5791/2024 i
- Suglasnost Osnovne škole Josipa Kozarca, Lipovljani, OIB: 83731880413, Augusta Šenoae 1, 44322 Lipovljani izdana Općini Lipovljani kao dokaz pravnog interesa, ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem: OV-5098/2024 u Novskoj dana 14.10.2024. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Općine Lipovljani - IV. ID (Službeni vjesnik broj 2/08, 5/12, 8/16, 58/19, 16/23 i 41/23 - pročišćeni tekst).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 2.5. „Infrastrukturni sustavi i mreže - Odvodnja otpadnih voda“, u Ulici Josipa Kozarca u Lipovljanima nalazi se dovodni kanal na koji je predviđeno priključenje odvodnje otpadnih voda Osnovne škole Josipa Kozarca.

Kartografski prikaz iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom priložen je u spis.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 89. navedenog plana, prema kojemu su prikazani smještaji planiranih infrastrukturnih građevina javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana usmjeravajućeg značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju
- f) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom



- i) stranci u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrši uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJICA ISPOSTAVE
Marija Vidaković Jež, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA LIPOVLJANI
HR-44330 Novska, Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranku u postupku koja se nije odazvala uvidu u spis
- Ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Lipovljani, Jedinostveni upravni odjel
Trg hrvatskih branitelja 3, Lipovljani, 44330 Novska
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Zagrebačka ulica 44
 - Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Novska, HR-44330 Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važna je i islovljena potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

MARIJA VIDA KOVIĆ JEŽ
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Potpisano: 16.10.2024.